



# Rezidence Na Františku

## Soupis standardů

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Nosné stěny</b>             | Železobeton, vápenopískové cihly.   |
| <b>Stropy</b>                  | Železobeton.  |
| <b>Fasáda</b>                  | Kontaktní zateplovací systém s tenkovrstvou omítkou. U vybraných výplní otvorů provedena příprava pro osazení venkovních žaluzií.   |
| <b>Vnitřní příčky</b>          | Zděné – vápenopískové cihly, pórobeton.   |
| <b>Předstěny</b>               | Pórobeton.  |
| <b>Povrchové úpravy stěn</b>   | Jednovrstvé omítky, malba bílá.   |
| <b>Povrchové úpravy stropu</b> | Tenkovrstvá stěrka, malba bílá.   |
| <b>Okna, balkonové dveře</b>   | Plastová, trojsklo, barva rámu vnitřní bílá, vnější antracit.   |
| <b>Vytápění</b>                | Podlahové elektrické s regulací v jednotlivých místnostech s termostatem AAB tango bílá, v koupelně topný žebřík s elektro patronou.  |
| <b>Vzduchotechnika</b>         | Řízené větrání s rekuperací, samostatně pro každý byt.  |
| <b>Vodovod</b>                 | Rozvody v plastu, samostatné měření, v bytě ukončeno uzavíracími armaturami, v prostoru kuchyňského koutu zaslepeno.  |
| <b>Kanalizace</b>              | Odpadní potrubí plastové, ukončené příslušným sifonem nebo zátkou.  |
| <b>Silnoproudé rozvody</b>     | Samostatné měření spotřeby, rozvody v mědi, koncové prvky ve sdružených rámečcích ABB Tango bílé nebo podlahových krabicích. Vývody na světla ukončené objímkou s žárovkou. |
| <b>Slaboproudé rozvody</b>     | Příprava pro připojení internetu – rozvodnice s možností osazení wifi routeru a aktivního prvku pro rozvod v bytě, bytový metalický rozvod do                               |

všech obytných pokojů. Osazení antény na pozemní vysílání TV+FM, rozvod signál do obytných pokojů. Domácí audio telefon.

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Terasa</b>          | Vývod studené vody na fasádě, nezámrzný ventil, venkovní zásuvka 230V, nástěnné svítidlo.   |
| <b>Balkon</b>          | Venkovní zásuvka 230V, nástěnné svítidlo.   |
| <b>Zahrada</b>         | Vývod studené vody na fasádě, nezámrzný ventil, venkovní zásuvka 230V, nástěnné svítidlo.   |
| <b>Podlahy</b>         | Vinylové lepené dílce tl. 2mm, výběr z 12 dekorů.   |
| <b>Dlažby, obklady</b> | RAKO, série Betonico, formát 30x60 a 60x60.   |
| <b>Dveře</b>           | Sapeli Elegant komfort, povrchová úprava CPL komfort, obložková zárubeň Normal, kování nerez ocel, u prosklených dveří sklo Sapelux bílé. |

## Zařizovací předměty

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Vana</b>             | dle bytu<br>Vana KALDEWEI Cayono ocelová bílá.   |
| <b>Umyvadlo</b>         | Geberit Smyle Square bílé, polosloup.  |
| <b>Baterie</b>          | Tres Canigo.   |
| <b>WC</b>               | Závěsné, Geberit Smyle Square Rimfree bílé,<br>Sedátko Geberit Smyle Square Softclose bílé<br>Ovládací tlačítko Sigma01 alpská bílá.   |
| <b>Umývatko</b>         | dle bytu<br>Geberit Smyle Square 45 bílé, polosloup.   |
| <b>Sprcha</b>           | dle bytu<br>Typ Walk in MODO New II chrom s liniovým podlahovým žlabem 850mm, rošt Line ALCA PLAST nebo<br>Sprchová vanička AURA 90 z litého mramoru, posunovací dveře pravé a levé Radaway Idea KDD90, příp.lítací dveře Radaway New DWJ I. |
| <b>Sprchová baterie</b> | Tres Canigo sprchový set podomítkový termostatický.  |

Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.

Vyhrazujeme si právo nahradit tyto výrobky za jiné se srovnatelnými kvalitativními parametry.